ПРАВИТЕЛЬСТВО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 12 апреля 2021 г. № 145-р

г. Архангельск

Об отклонении предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Березниковское» Виноградовского муниципального района Архангельской области

В соответствии с пунктом 22 Порядка деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области, утвержденного постановлением министерства строительства и архитектуры Архангельской области от 2 декабря 2019 года № 20-п, а также на основании пункта 13 протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки муниципальных образований Архангельской области от 18 марта 2021 года № 13:

1. Отклонить предложение администрации городского поселения «Березниковское» Виноградовского муниципального района Архангельской области (вх. № 201-427 от 15 февраля 2021 года) о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Березниковское» Виноградовского муниципального района Архангельской области в части изменения предельных параметров территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами блокированной застройки (кодовое обозначение Ж-2), а именно уменьшения минимальной площади земельного участка для вида разрешенного использования «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)» до 20 кв. м, по причине отрицательной позиции органа местного самоуправления Виноградовского муниципального района Архангельской области, согласно которой данное изменение затруднит формирование земельных участков площадями более 3000 кв.м для строительства многоквартирных домов в целях исполнения муниципальной программы «Инфраструктурное развитие муниципального образования «Виноградовский муниципальный район», утвержденной

постановлением администрации Виноградовского муниципального района Архангельской области от 18 июня 2019 года № 157-па.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Правительства Архангельской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Направить копию настоящего распоряжения в орган местного самоуправления городского поселения «Березниковское» Виноградовского муниципального района Архангельской области для официального опубликования в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

4. Рекомендовать органу местного самоуправления Виноградовского муниципального района Архангельской области опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Исполняющий обязанности
министра строительства и архитектуры
Архангельской области **С.Ю. Строганова**