ВИНОГРАДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ
ВИНОГРАДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ВОСЕМНАДЦАТАЯ СЕССИЯ ПЕРВОГО СОЗЫВА

Р Е Ш Е Н И Е

О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Виноградовского муниципального округа на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов

16 декабря 2022 года № 172-18

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», с пунктом 17 части 1 статьи 28 Устава Виноградовского муниципального округа, с частью 11 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Виноградовского муниципального округа Архангельской области, утвержденного решением муниципального Собрания Виноградовского муниципального округа от 17 декабря 2021 года № 49-5, в связи с реализацией Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальное Собрание Виноградовского муниципального округа **р е ш и л о:**

1. Утвердить прилагаемый Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Виноградовского муниципального округа на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов.

2. Опубликовать настоящее решение в муниципальной газете «Виноградовский муниципальный вестник».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель муниципального Собрания
Виноградовского муниципального округа Н.Н. Салыкина

Глава Виноградовского муниципального округа А.А. Первухин

УТВЕРЖДЕН
решением муниципального Собрания
Виноградовского муниципального округа
от 16 декабря 2022 года № 172-18

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества Виноградовского муниципального округа на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов

Раздел 1.
Основные направления приватизации муниципального имущества Виноградовского муниципального округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов

1. Прогнозный план приватизации муниципального имущества Виноградовского муниципального округа на 2023 год и плановый период 2024 и 2025 годов (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с требованиями действующего законодательства о приватизации и базируется на принципах планирования приватизации, определенных Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, находящимся в собственности Виноградовского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением муниципального Собрания Виноградовского муниципального округа т 17 декабря 2021 года № 49-5.

Основными задачами и направлениями политики в сфере приватизации муниципального имущества в 2023 - 2025 годах являются:

1) оптимизация муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Виноградовского муниципального округа;

2) создание условий для развития рынка недвижимости и расширения налогооблагаемой базы;

3) оказание имущественной поддержки в порядке реализации преимущественного права субъектами малого и среднего предпринимательства на приобретение арендуемого муниципального имущества;

4) формирование доходов местного бюджета.

В целях оптимизации муниципальной собственности и сокращения расходов на содержание муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления Виноградовского муниципального округа, в 2023 году предполагается осуществить приватизацию объектов муниципального имущества в соответствии с разделом II настоящего Прогнозного плана.

Реализация муниципального имущества, предлагаемого к приватизации, не приведет к существенным структурным изменениям в экономике округа, а также к ухудшению социально-экономического положения на территории Виноградовского муниципального округа.

Исходя из оценки прогнозируемой стоимости объектов, предлагаемых к приватизации в 2023 году, ожидается поступление доходов от приватизации имущества в местный бюджет не менее 200 тыс. рублей, в том числе:

1) способами приватизации, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ, не менее 200 тыс. рублей.

Раздел II.
Перечень нереализованного муниципального имущества,
ранее включенного в прогнозные планы прошлых периодов

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта недвижимости	Стоимость объекта, руб.	Предполагаемый срок приватизации	Способ приватизации
1.	Здание конторы запани, адрес (местонахождение) объекта: 164577, Архангельская область, Виноградовский район, п. Рочегда, ул. Набережная, д.3а, с земельным участком, на котором расположено здание конторы	Балансовая стоимость имущества – 30000 руб., остаточная стоимость – 0,00 руб.	3-4 квартал	аукцион
2.	Здание столовой, адрес (местонахождение) объекта: 164598, Архангельская область, Виноградовский, д. Осиново, ул. Молодёжная, дом 4, с земельным участком, на котором расположено здание столовой	Балансовая стоимость имущества – 298700 руб., остаточная стоимость – 131129 руб.	3-4 квартал	аукцион
3.	Здание бывшей Усть-Важской начальной школы, адрес (местонахождение) объекта: 164584, Архангельская область, Виноградовский район, д. Усть-Вага, дом 32 с земельным участком, на котором расположено здание бывшей начальной школы	Балансовая стоимость имущества – 1726615,05 руб., остаточная стоимость – 0,00 руб.	2023 год	аукцион
4.	Здание котельной, расположенное по адресу: Архангельская область, Виноградовский район, р.п. Березник, ул. 8 Марта, дом 9, корп. 1, с земельным участком, на котором расположено здание котельной	Балансовая стоимость имущества – 192130,40 руб., остаточная стоимость – 0,00 руб.	1-3 квартал	аукцион
5.	Здание деревообрабатывающего цеха, расположенного по адресу: Архангельская область, Виноградовский район, рп. Березник, ул. 8 Марта, дом 9, корп, 4, кадастровый номер 29:04:020505:166, с земельным участком, на котором расположено здание деревообрабатывающего цеха	Балансовая стоимость имущества – 410060 руб., остаточная стоимость – 59662,5 руб.	1 квартал	Продажа посредством публичного предложения
6.	Автомобиль УАЗ 220694-04, 2007 года изготовления, ПТС 78 ОР 343657, модель двигателя – 42130Н, номер двигателя – 71001703, номер шасси – 37410080441860, номер кузова –	Балансовая стоимость имущества 309150,00 руб., остаточная	1 квартал	аукцион

	22060070120633, VIN XTT 22069480420541, реестровый номер 55-11375.	стоимость 0,00 руб.		
7.	Автомобиль УАЗ 31512, 1988 года изготовления, ПТС 29 НО 048911, модель двигателя УМЗ-4178-30230170, шасси отсутствует, номер кузова –315140А0000741, VIN XTT315120P0422754, реестровый номер 55-14677	Балансовая стоимость имущества 251070,40 руб., остаточная стоимость 0,00 руб.	1 квартал	аукцион
8.	Автомобиль ГАЗ 322173, 2012 года изготовления, ПТС 52 НН 996961, № двигателя 421600*С1001627, шасси отсутствует, номер кузова – 3322100С0514847, VIN Х96322173С0738129, реестровый номер 5-9002	Балансовая стоимость имущества – 808250,00 руб., остаточная стоимость – 0,00 руб.	1 квартал	аукцион

Раздел III.
Перечень муниципального имущества Виноградовского муниципального округа, приватизация которого планируется в 2023 году

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта недвижимости	Стоимость объекта, руб.	Предполагаемый срок приватизации	Способ приватизации
1.	Здание цеха ЖБИ*, расположенного по адресу: Архангельская область, Виноградовский район, рп. Березник, ул. 8 Марта, дом 9, корп. 9, с земельным участком, на котором расположено здание цеха ЖБИ	Балансовая стоимость имущества - 645845,28 руб., остаточная стоимость – 0,00 руб.	1-3 квартал	аукцион

* ЖБИ – (сокр.) железобетонных изделий; название внесено в перечень в соответствии с текстом правоустанавливающего документа