

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проектам распоряжений главы Виноградовского муниципального округа «Об утверждении проекта межевания земельного участка с проектом планировки территории для размещения объекта «Многоквартирный дом», «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане территории», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства»

Инициатор публичных слушаний: глава Виноградовского муниципального округа А.А. Первухин.

Публичные слушания назначены постановлением администрации Виноградовского муниципального округа от 16 ноября 2022года № 261-па.

Место проведения: Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. П. Виноградова, 83, администрация Виноградовского муниципального округа, зал заседаний.

Дата и время проведения: 05 декабря 2022 года, 17.30 час.

Количество участников публичных слушаний: 32

Вопрос публичных слушаний:

«Об утверждении проекта межевания земельного участка с проектом планировки территории для размещения объекта «Многоквартирный дом», «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане территории», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства».

I. Участники публичных слушаний по проектам распоряжений главы Виноградовского муниципального округа «Об утверждении проекта межевания земельного участка с проектом планировки территории для размещения объекта «Многоквартирный дом», «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане территории», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства» определили, что:

1. Публичные слушания проведены в соответствии с Положением об организации и проведении публичных слушаний на территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области, утвержденным решением муниципального Собрания Виноградовского муниципального округа от 20 октября 2021 года № 13-1.

2. Проекты распоряжений главы Виноградовского муниципального округа «Об утверждении проекта межевания земельного участка с проектом планировки территории для размещения объекта «Многоквартирный дом», «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане территории», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства» опубликованы на официальном сайте Виноградовского муниципального округа в разделе «Публичные слушания».

3. Предложений и замечаний по проектам распоряжений главы Виноградовского муниципального округа «Об утверждении проекта межевания земельного участка с проектом планировки территории для размещения объекта «Многоквартирный дом», «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане территории», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства» не поступило.

II. В ходе публичных слушаний:

1. Заслушаны доклады о проектах распоряжений «Об утверждении проекта межевания земельного участка с проектом планировки территории для размещения объекта «Многоквартирный дом», «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане территории», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства».

2. Замечаний и предложений в ходе проведения публичных слушаний не поступило.

III. По итогам публичных слушаний составлен протокол, подписанный председательствующим и секретарем.

IV. Участники публичных слушаний решили:

1. Одобрить проекты распоряжений «Об утверждении проекта межевания земельного участка с проектом планировки территории для размещения объекта «Многоквартирный дом», «Об утверждении схемы расположения земельного участка, на кадастровом плане территории», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования», «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства».

2. Опубликовать итоговый документ в газете «Двиноважье».

Мотивированное обоснование принятия решения:

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, в соответствии с Уставом Виноградовского муниципального округа Архангельской области проводятся общественные обсуждения или публичные слушания. В связи с чем, проекты распоряжений главы Виноградовского муниципального округа «Об утверждении проекта межевания земельного участка с проектом планировки территории для размещения объекта «Многоквартирный дом», «Об утверждении схемы расположения земельного участка на кадастровом плане территории», «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования», «О

предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» были представлены на публичные слушания для рассмотрения и обсуждения. В результате публичных слушаний путем голосования принято решение об одобрении указанных проектов распоряжений.

Н.А. Тимошенко,
председатель публичных слушаний

И.А. Антипина,
секретарь публичных слушаний