ВИНОГРАДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ВИНОГРАДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 05 июля 2022 года № 165-па

п. Березник

Об утверждении порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы», порядка и сроков представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» наиболее посещаемой территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2022 – 2024 годы

В целях повышения уровня благоустройства Виноградовского муниципального округа и создания комфортной городской среды, в целях реализации муниципальной программы Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы», с учетом рекомендаций общественного совета по жилищно-коммунальному хозяйству и территориальному общественному самоуправлению Виноградовского муниципального округа, руководствуясь Уставом Виноградовского муниципального округа администрация Виноградовский муниципальный округ **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить прилагаемый порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы».

2. Утвердить прилагаемый порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» наиболее посещаемой

муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2022 – 2024 годах.

3. Утвердить прилагаемый состав комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования.

4. Утвердить прилагаемое положение о комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования.

5. Утвердить прилагаемые сроки представления, рассмотрения и оценки предложений населения о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы».

6. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Виноградовского муниципального округа.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Виноградовского муниципального округа.

Глава Виноградовского
муниципального округа А.А. Первухин

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Виноградовского муниципального округа
от 05 июля 2022 года № 165-па

Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программы Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» и определяет условия и критерии отбора дворовых территорий многоквартирных домов (далее – отбор дворовых территорий МКД) для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в Виноградовском муниципальном округе на 2022 – 2024 годы (далее по тексту – перечень дворовых территорий).

1.2. Перечень дворовых территорий формируется из числа дворовых территорий многоквартирных домов, претендующих на получение бюджетных средств и принявших участие в отборе дворовых территорий МКД.

1.3. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора дворовых территорий МКД» – администрация Виноградовского муниципального округа, которая отвечает за организацию и проведение отбора дворовых территорий МКД (далее по тексту – Организатор отбора);

«дворовая территория многоквартирного дома» – совокупность территорий, прилегающих к многоквартирному дому, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации такого дома, и элементами благоустройства этой территории, в том числе местами стоянки автотранспортных средств, тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

«благоустройство дворовых территорий» – комплекс мероприятий,

направленных на улучшение санитарного, экологического и эстетического состояния дворовой территории, включающий минимальный и дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов;

«минимальный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» – ремонт дворовых проездов, обеспечение освещения дворовых территорий, установка скамеек, урн для мусора, иные виды работ, софинансируемых за счет средств, полученных субъектом Российской Федерации в 2022 – 2024 годы в качестве субсидии из федерального бюджета;

«дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов» – оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ, софинансируемых за счет средств, полученных субъектом Российской Федерации в 2022 – 2024 годы в качестве субсидии из федерального бюджета;

«предложение (заявка)» – заявка на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на включение дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» по форме, указанной в приложении № 1 к настоящему Порядку;

«акт обследования дворовой территории многоквартирного дома» – документ, составленный по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку, на основании осмотра дворовой территории, содержащий перечень имеющихся дефектов и их объемов, подписанный представителями управляющей организации (товарищества собственников жилья, жилищного или иного специализированного потребительского кооператива) и (или) не менее чем тремя собственниками жилых помещений многоквартирного дома;

«дизайн-проект» – проект благоустройства дворовой территории, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории. Требования к составу и содержанию дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории указаны в приложении № 3 к настоящему Порядку.

II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Для участия в отборе дворовых территорий МКД необходимо выполнить следующие условия:

1) провести обследование дворовой территории многоквартирного дома;

2) составить акт обследования дворовой территории по форме, указанной в приложении № 2 к настоящему Порядку;

3) представить дизайн-проект благоустройства дворовой территории, соответствующий требованиям, указанным в приложении № 3 к настоящему Порядку;

4) представить локальный сметный расчет стоимости работ по благоустройству дворовой территории, составленный в соответствии с Методикой применения сметных норм, утвержденной Приказом Минстроя России от 29 декабря 2016 года № 1028/пр, Методикой определения стоимости

строительной продукции на территории Российской Федерации, утвержденной Постановлением Госстроя России от 05 марта 2004 года № 15/1 (МДС 81-35.2004), базисно-индексным методом в действующей территориальной базе ТЕР-2001 в редакции 2014 года, имеющее положительное заключение государственной экспертизы (при отсутствии необходимости государственной экспертизы – заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости).

Перевод базисной стоимости работ в текущий уровень осуществить двумя путями: применением индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ по объектам строительства для Архангельской области по статьям затрат и индексом на СМР, действующих в данный период.

Величина накладных расходов определяется Методическими указаниями по определению величины накладных расходов в строительстве для районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностям (МДС 81-34.2004).

Величина сметной прибыли определяется Методическими указаниями по определению величины сметной прибыли в строительстве (МДС 81-25.2001).

Величину накладных расходов и сметной прибыли определить с учетом письма Госстроя № 2536-ИП/12/ГС от 27 ноября 2012 года.

Локальный сметный расчет формируется отдельными разделами по видам работ исходя из минимального и дополнительного перечней работ; объемов работ, указанных в дизайн-проекте, с указанием итогов по каждому разделу сметного расчета;

5) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме принять решение (в виде протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме), содержащее следующую информацию:

– о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»;

– об утверждении дизайн-проекта благоустройства дворовой территории;

– перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;

– перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

– форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории (в случае, если субъектом Российской Федерации принято решение о таком участии);

– условие о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Дополнительно к этому решению собственники помещений в многоквартирном доме вправе принять решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения. В

случае принятия указанного решения, орган местного самоуправления должен в течение года с момента его принятия обеспечить определение в установленном порядке границ соответствующего земельного участка на основании данных государственного кадастрового учета;

– об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках муниципальной программы Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»;

– о представителе (представителях) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление заявки (предложения), согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Указанное решение принимается большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме и оформляется протоколом в соответствии с Требованиями к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденными Приказом Минстроя России от 25 декабря 2015 года № 937/пр, по форме, указанной в приложении № 4 к настоящему Порядку.

2.2. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора дворовых территорий МКД, которое подлежит официальному опубликованию на официальном сайте Виноградовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (https://vmoao.ru).

2.3. Заявка на участие в отборе дворовых территорий МКД направляется Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора дворовых территорий МКД.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не более 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

В случае внесения изменений в настоящий Порядок после официального опубликования срок подачи заявок должен быть увеличен не менее чем на семь дней.

Все листы заявки и прилагаемые документы на участие в отборе дворовых территорий МКД должны быть прошиты и пронумерованы.

2.4. К заявке прилагаются следующие документы:

1) заверенные копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленного в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации, с принятыми решениями по вопросам, указанным в подпункте 5 пункта 2.1 настоящего Порядка;

2) акт обследования дворовых территорий многоквартирных домов;

3) дизайн-проект благоустройства дворовой территории;

4) локальный сметный расчет благоустройства дворовой территории МКД.

2.5. Благоустройству в рамках реализации муниципальной программы Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе

Архангельской области на 2022 – 2024 годы» не подлежат следующие дворовые территории многоквартирных домов:

1) введенные в эксплуатацию позднее 2007 года (согласно «ВСН 58-88(р). Ведомственные строительные нормы. Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания жилых зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения» минимальная продолжительность эффективной эксплуатации до капитального ремонта асфальтобетонного (асфальтового) покрытия проездов, тротуаров составляет 10 лет).

В отношении одной дворовой территории многоквартирного дома может быть подана только одна заявка на участие в отборе.

2.6. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Отбор представленных заявок посредством оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий МКД проводит комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (далее – Комиссия) по балльной системе исходя из содержания и значимости критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий Виноградовского муниципального округа, указанных в приложениях № 5 и № 6 к настоящему Порядку, в срок не более пяти рабочих дней с момента окончания срока подачи заявок.

Использование иных критериев оценки заявок не допускается.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему большее количество баллов.

В случае если участники отбора набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, заявка на участие в отборе которого поступила ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня дворовых территорий из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Администрация Виноградовского муниципального округа предоставляет следующую информацию по МКД:

– сведения об оплате услуг за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление,

электроснабжение) – в организациях, осуществляющих оказание вышеуказанных услуг;

– сведения о продолжительности эксплуатации многоквартирного дома; о сроках проведения капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области.

3.4. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Виноградовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.5. Заявка на участие в отборе отклоняется Комиссией в следующих случаях:

1) представления пакета документов не в полном объеме;

2) невыполнения участником отбора условий, установленных в пункте 2.1 настоящего Порядка;

3) представления недостоверных сведений.

3.6. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

– отклонены все заявки на участие в отборе;

– не подано ни одной заявки на участие в отборе.

3.7. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в отборе подана только одна заявка на участие в отборе, Комиссия рассматривает указанную заявку.

Если данная заявка соответствует требованиям и условиям настоящего Порядка, дворовая территория включается в перечень дворовых территорий.

3.8. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем средств, предоставленных на проведение благоустройства дворовых территорий из бюджетов всех уровней, останется частично не распределенным среди участников отбора, Организатор отбора вправе самостоятельно определить (дополнить) перечень дворовых территорий при наличии решения собственников помещений многоквартирного дома, указанного в подпункте 5 пункта 2.1 настоящего Порядка.

3.9. В случае если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии поступит на сумму большую, нежели предусмотрено муниципальной программой, формируется отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на 2022 – 2024 годы либо для финансирования в 2022 – 2024 годы, в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации, в том числе в порядке возможного перераспределения.

IV. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. По окончанию выполнения работ по благоустройству дворовой территории администрация Виноградовского муниципального округа предоставляет акт приема-передачи объектов внешнего благоустройства для их последующего содержания уполномоченному собственниками помещений лицу и подписывает в соответствии с приложением № 7 к настоящему Порядку.

Приложение № 1
к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»

ФОРМА
заявки (предложения) на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в Виноградовском муниципальном округе

Дата: _____

Куда: администрация Виноградовского муниципального округа
164570, п. Березник, ул. П.Виноградова, д. 83

Наименование территории:
_____

Изучив Порядок и сроки представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы», в лице
_____
(Ф.И.О. лица, подписавшего заявку)

изъявляет желание участвовать в отборе территорий МКД.

Предлагаем включить _____.
(адрес территории МКД)

К настоящей заявке прилагаются документы на ____ л.

Должность _____ _____
(подпись) (фамилия, имя, отчество лица, подписавшего заявку)

ОПИСЬ ДОКУМЕНТОВ, ПРИЛАГАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ НА УЧАСТИЕ В ОТБОРЕ

(представляется в обязательном порядке)

№ п/п	Название документа	Количество листов
1		
2		
3		
4		
и т.д.		

_____

Заявка зарегистрирована:
164570, п. Березник, ул. П.Виноградова, д. 83

«___»_____ 20__ года
в _____час. _____мин.

_____
(наименование должности)

_____ /_____/
(подпись) (расшифровка подписи)

Приложение № 2
к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»

ФОРМА
акта обследования дворовой территории жилого дома, расположенного по адресу _____
улица _____, дом № _____

«_____» _____ 20__ года

Наименование участника отбора: _____ и собственники жилых помещений в МКД произвели обследование дворовой территории многоквартирного дома, расположенного по адресу: _____, улица _____, дом № _____.

Обследованием на месте установлены следующие дефекты:

Виды работ		Единица изм.	Объем	Примечание
Дворовая территория	Тип покрытия (переходный, асфальтобетонное (бетонное), другое)			
Повреждения покрытия проездов				
Наличие игрового оборудования				
Наличие малых архитектурных форм				
Наличие парковочных мест				
Наличие озеленения				
Наличие тротуаров				

Представители собственников жилья (не менее 3 человек):

_____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

_____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Представитель управляющей организации:

_____ _____
(подпись) (Ф.И.О.)

Приложение № 3
к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»

Состав и содержание дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории

1. Текстовая часть – пояснительная записка.

2. Технико-экономические показатели (в составе пояснительной записки или на чертежах), необходимые для определения объемов работ по благоустройству, в том числе:

площадь территории благоустройства;

площади площадок дворового благоустройства;

площадь тротуаров, пешеходных дорожек;

площадь проездов;

площадь озеленения;

площади участков временного хранения личного автотранспорта жителей;

иные показатели.

3. Схема благоустройства дворовой территории (рекомендуемый масштаб схемы 1:500), на которой отображаются:

новые внутридворовые проезды, тротуары, пешеходные дорожки;

новые участки оборудования мест временного хранения личного автотранспорта жителей;

участки ремонта (восстановления разрушенных) тротуаров, проездов, дорожек и площадок различного назначения, в том числе участки(ов) временного хранения личного автотранспорта жителей;

территории, подлежащие озеленению, в том числе обозначение мест организации газонов (посев трав), участков посадки зеленых насаждений (деревьев, кустарников);

места установки (размещения) малых архитектурных форм – оборудование площадок дворового благоустройства (для игр детей, для отдыха (скамьи, урны и т.п.), спортивных, хозяйственно-бытовых, для установки контейнеров-мусоросборников), а также опор (конструкций) наружного освещения;

площадки для выгула животных;

размещение носителей информации (при необходимости);

устройство ограждений (при необходимости устройства таковых);

временные и аварийные строения и сооружения, подлежащие разборке, демонтажу (при наличии таковых).

4. Разбивочный чертеж с соответствующими размерными привязками, выполненный на актуализированной (при наличии) топооснове в М 1:500.

5. Чертежи (схемы) на отдельные (типовые и (или) индивидуальные)

элементы благоустройства, малые архитектурные формы, опоры (конструкции) наружного освещения.

6. Экспликация зданий и сооружений, ведомости зеленых насаждений, типов покрытий, малых архитектурных форм и переносимых изделий.

7. Мероприятия о проведении работ по благоустройству в соответствие с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

8. 3-D визуализация в цвете для более полного, реалистичного восприятия жителями предлагаемых дизайн-проектом решений (желательно).

9. Иные схемы, чертежи при необходимости.

Приложение № 4
к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»

Форма протокола № ____
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
_____, ул. _____, д. _____

«____» _____ 20__ года

1. Инициатор проведения общего собрания собственников помещений: _____

2. Форма проведения общего собрания: *очная (заочная) или очно-заочная.*

3. Время проведения*: _____ 20__ г. (для заочной формы указывается период сдачи листов голосования).*

4. Место проведения: _____ (указывается *для очной формы).*

5. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – _____ *%.*

6. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (принадлежащая собственникам) _____ *кв. м.*

7. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – _____ *кв. м.*

8. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц – _____ *кв. м.*

9. Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной (муниципальной, городской) собственности – _____.

10. Участвовали в голосовании:

– собственники (представители собственников) жилых помещений – _____%.

– собственники (представители собственников) нежилых помещений – _____% (Список прилагается, приложение № _____).

Всего присутствовало собственников (представителей собственников), обладающих _____% голосов от общего количества голосов.

Кворум – имеется.

Общее собрание собственников помещений – правомочно.

11. Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

(для ФЛ.) Ф.И.О., лица/представителя, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия,

(для ЮЛ) наименование, ЕГРН ЮЛ, Ф.И.О. представителя ЮЛ, реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя, цель участия).

Повестка дня:

1. Выбор председателя общего собрания собственников.

2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

3. Утверждение состава счетной комиссии.

4. Принять решение о включении дворовой территории многоквартирного дома в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы».

5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: _____, улица _____, дом №____ , выполненный _____.

6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.

7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.

8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.

9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

10. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом.

11. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий муниципальной программы.

12. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

13. Место (адрес) хранения протокола №_____ от «__» _____ 20__ г. и решений собственников помещений в МКД.

Вопрос № 1. Выбор председателя общего собрания собственников.

Слушали:_____

Решили: Выбрать председателем _____.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по первому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 2. Выбор секретаря общего собрания собственников.

Слушали:_____

Решили: Выбрать секретарем _____

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по второму вопросу повестки дня принято.

Вопрос № 3. Утверждение состава счетной комиссии.

Слушали:_____

Решили: Утвердить.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по третьему вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 4. Принять решение о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы».

Слушали:_____

Решили: Участвовать в муниципальной программе.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по четвертому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 5. Утвердить дизайн-проект благоустройства дворовой территории многоквартирного дома по адресу: _____, улица _____, дом № ____ , выполненный _____.

Слушали:_____

Решили: Утвердить дизайн-проект.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по пятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 6. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству.
(Перечень работ прилагается, приложение № ____)

Слушали:_____

Решили: Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по шестому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 7. Утвердить перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству.
(Перечень работ прилагается, приложение № ____)
(в случае принятия такого решения)

Слушали:_____

Решили: Утвердить предлагаемый перечень.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по седьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 8. Утвердить форму и долю финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории.
(в случае, если субъектом РФ принято решение о таком участии)

Слушали:_____

Решили: Утвердить.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по восьмому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 9. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование, иные материальные объекты, установленные на дворовой территории.

Слушали:_____

Решили: Включить в состав общего имущества.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по девятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 10. Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме земельный участок, на котором расположен многоквартирный дом.
(вправе принять данное решение, если не определены границы земельного участка на момент принятия решения о включении в состав общего имущества)

Слушали:_____

Решили: Включить земельный участок в состав общего имущества в многоквартирном доме.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по десятому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 11. Принять решение об обязательном содержании за счет средств собственников помещений МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий муниципальной программы.

Слушали:_____

Решили: Содержать объекты внешнего благоустройства за счет средств собственников помещений МКД.

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по одиннадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 12. Выбор лица, уполномоченного на предоставление заявки (предложения) на участие в муниципальной программе, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.

Слушали:_____

Решили: Избрать уполномоченным лицом для представления интересов собственников – _____ (собственник кв. _____, старший по дому, тел. _____).

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по двенадцатому вопросу повестки дня – принято.

Вопрос № 13. Определить место хранения протокола № ___ от _____ года.

Слушали:_____

Решили: Протокол хранится по адресу: _____

Голосование:

«За» ___%, «Против» ___%, «Воздержалось» ___%.

Решение по тринадцатому вопросу повестки дня – принято.

Приложения (обязательные) к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме

(представителей собственников) – на ___ листах.

2. Сообщение (уведомление) о проведении общего собрания собственников помещений – на ___ листах.

3. Реестр вручения собственникам помещений извещений о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – на ___ листах.

4. Лист регистрации собственников помещений, присутствовавших на собрании. Доверенности представителей собственников помещений (для очной формы) в количестве ___ штук.

5. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня (для заочного голосования) в количестве ___ штук.

Председатель общего собрания _____
/ФИО/ (подпись)

Секретарь общего собрания _____
/ФИО/ (подпись)

Члены счетной комиссии: _____
/ФИО/ (подпись)

_____
/ФИО/ (подпись)

Приложение № 5
к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»

Критерии отбора
дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в Виноградовском муниципальном округе на 2022 – 2024 годы

В целях определения участников отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в Виноградовском муниципальном округе комиссия рассматривает направленные Организатору отбора документы на предмет их соответствия критериям, указанным в настоящем Порядке.

Комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов осуществляет оценку дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня на проведение работ по благоустройству дворовых территорий по следующим критериям:

1. Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома.

2. Проведение капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области.

3. Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение).

Для расчета критерия отбора берутся данные на 1-е число месяца, в котором проводится отбор дворовых территорий многоквартирных домов.

4. Финансовое и трудовое соучастие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства.

5. Доля собственников (голосов собственников помещений), подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий МКД, от общего числа голосов, принимающих участие в собрании.

6. Проведение работ по благоустройству дворовой территории МКД в соответствие с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения.

Отбор дворовых территорий многоквартирных домов осуществляется на основе балльной оценки в соответствии с приложением № 6 к настоящему Порядку

и в соответствии с финансированием мероприятий капитального ремонта дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Виноградовского муниципального округа.

Приложение № 6
к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»

Балльная оценка критериев отбора дворовых территорий многоквартирных домов для формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в Виноградовском муниципальном округе

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
1.	Продолжительность эксплуатации многоквартирного дома:	
	а) от 41 и более лет	10
	б) от 31 до 40 лет	7
	в) от 21 до 30 лет	4
	г) от 16 до 20	1
	д) от 10 до 15 лет	0
2.	Проведение капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области:	
	проведен капитальный ремонт многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области	4
	отсутствие проведенного капитального ремонта многоквартирного дома за счет средств Фонда содействия реформированию ЖКХ или в рамках реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области	0
3.	Финансовая дисциплина собственников помещений в многоквартирном доме (размер суммарной задолженности по плате за содержание жилья, платы за наем, коммунальные услуги (водоснабжение, водоотведение, отопление, электроснабжение):	
	0% задолженности от общей суммы начислений	10
	от 0,1 до 5,0%	7

№ п/п	Наименование критериев отбора	Балл, присваиваемый в соответствии с критерием отбора
	от 5,1 до 10,0%	4
	свыше 10,1%	1
4.	Финансовое соучастие собственников:	
	финансовое соучастие собственников помещений в части приобретения элементов благоустройства	5
	отсутствие финансового соучастия собственников помещений	0
5.	Доля голосов собственников, подавших голоса за решение об участии в отборе дворовых территорий многоквартирных домов:	
	а) от 95,1 до 100%	10
	б) от 85,1 до 95,0%	7
	в) от 75,1 до 85,0%	5
	г) от 66,7 до 75,0%	3
	д) 66,6 %	1
6.	Проведение работ по благоустройству дворовой территории МКД в соответствие с требованиями обеспечения доступности для маломобильных групп населения:	
	наличие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	4
	отсутствие мероприятий по обеспечению доступности для маломобильных групп населения	0

Приложение № 7
к порядку и срокам представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»

АКТ
приема-передачи объектов внешнего благоустройства
для их последующего содержания

«__» _____ 202 г. п. _____

_____
(адрес объекта благоустройства дворовой территории)

Администрация Виноградовского муниципального округа в лице _____ (далее – Заказчик) и представитель собственников помещений многоквартирного дома (МКД), расположенного по адресу: _____, ул./пр. _____, д. ____ (далее – МКД), в лице _____ (Ф.И.О. доверенного лица), действующего(ей) на основании протокола общего собрания собственников помещений МКД от «___»_____ 20__ года № ____ (является неотъемлемой частью акта) (далее – Собственник), составили настоящий акт о том, что Заказчик передает выполненные в рамках мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а Собственник принимает:

1. Объекты благоустройства дворовых территорий:

_____
(указываются все объекты благоустройства, выполненные в рамках мероприятий)

2. Объекты общего имущества в МКД, передаваемые в общую долевую собственность: _____
(указываются элементы малых архитектурных форм, детское игровое и спортивное оборудование, парковочные карманы и т.д.)

Объекты, указанные в пунктах 1, 2 настоящего акта приема-передачи объектов благоустройства, подлежат содержанию и текущему ремонту в установленном законом порядке.

Подписи сторон:

Заказчик	Собственник	Управляющая организация
_____	_____	_____
М.П.		М.П

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Виноградовского муниципального округа
от 05 июля 2022 года № 165-па

ПОРЯДОК
представления, рассмотрения и оценки предложений граждан, организаций о включении в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2022 – 2024 годах

I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений граждан о включении наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2022-2024 годах в муниципальную программу «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» (далее – Порядок) разработан в целях реализации муниципальной программу «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» и определяет условия и критерии отбора наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (далее - отбор территории общего пользования) для формирования адресного перечня территорий на проведение работ по благоустройству наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования в Виноградовском муниципальный район» на 2022 – 2024 годы (далее по тексту - перечень территорий общего пользования).

1.2. В настоящем Порядке используются следующие основные понятия и определения:

«организатор отбора наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования» – администрации Виноградовского муниципального округа, которое отвечает за организацию и проведение отбора (далее по тексту – Организатор отбора);

«муниципальные территории общего пользования» – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площадь, парки, улицы, проезды, набережные, скверы);

«благоустройство территории» – совокупность работ и мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и эстетических условий жизни населения на территории Виноградовского муниципального округа;

«озеленение» – элемент комплексного благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивает формирование среды с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории;

«предложение (заявка)» – заявка на участие в отборе для формирования адресного перечня на включение территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»;

«участник отбора» – организация, представляющая предложение по благоустройству территории общего пользования;

«дизайн-проект» – проект благоустройства территории общего пользования, в который включается текстовое и визуальное описание проекта благоустройства, в том числе концепция проекта и перечень (в том числе визуализированный) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей территории.

II. УСЛОВИЯ И ПОРЯДОК ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

2.1. Благоустройству в рамках реализации муниципальной программы Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» подлежат территории общего пользования (парки, скверы, бульвары и т.п.), нуждающиеся в благоустройстве и с высокой степенью готовности к завершению работ по благоустройству в соответствующем году.

2.2. Заявка на участие в отборе для формирования адресного перечня по включению наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2022 – 2024 годы, в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы» включают в себя:

1) проектно-сметную документацию или локальный сметный расчет стоимости работ по благоустройству муниципальной территории общего пользования;

2) дизайн-проект благоустройства муниципальной территории общего пользования;

3) письма поддержки от населения, выписки из протоколов заседаний общественных советов, комиссий с рекомендациями о необходимости благоустройства той или иной территории.

2.3. Организатор отбора готовит сообщение о проведении отбора муниципальной территории общего пользования, которое подлежит на официальном сайте Виноградовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.4. Заявка на участие в отборе муниципальной территории общего пользования подается участником отбора Организатору отбора в письменной форме в срок, установленный в сообщении о проведении отбора муниципальной

территории общего пользования.

Заявка регистрируется специалистом, который делает отметку на заявке о получении такой заявки с указанием даты и времени ее получения.

Срок подачи заявок должен составлять не более 20 календарных дней с момента опубликования сообщения на сайте Организатора отбора о проведении отбора.

2.5. К заявке прилагаются следующие документы:

1) акт обследования территорий;

2) дизайн-проект благоустройства муниципальной территории общего пользования;

3) локальный сметный расчет благоустройства муниципальной территории общего пользования или проектно-сметная документация, имеющее положительное заключение государственной экспертизы (при отсутствии необходимости государственной экспертизы – заключение о проверке достоверности определения сметной стоимости).

2.6. Участник отбора формирует пакет документов, указанный в пункте 2.5 настоящего Порядка, и направляет его в адрес Организатора отбора в сроки, указанные в сообщении о проведении отбора муниципальной территории общего пользования по адресу: 164570, Архангельская область, Виноградовский муниципальный округ, п. Березник, ул. П.Виноградова, д. 83, в понедельник-пятница с 9.00 до 17.00.

2.7. Каждая заявка на участие в отборе регистрируется Организатором отбора отдельно.

Заявки, поступившие после установленного срока, не рассматриваются, регистрируются и возвращаются участнику отбора.

III. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ И ОЦЕНКИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ

3.1. Отбор представленных заявок посредством оценки на участие в отборе территорий проводит комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (далее – Комиссия), исходя из следующих критериев:

– наличие общественной инициативы по благоустройству мест общего пользования;

– событийное наполнение благоустраиваемых пространств (возможность проведения различных досуговых, спортивных, культурных мероприятий);

– наличие инфраструктуры спорта, досуга и отдыха;

– использование технологий ландшафтного дизайна в озеленении территории;

– наличие малых архитектурных форм;

– соблюдение норм доступности для маломобильных граждан.

3.2. Комиссия рассматривает заявки на участие в отборе на соответствие требованиям, установленным настоящим Порядком, о чем составляется протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе (далее – протокол оценки), в котором в обязательном порядке оцениваются заявки всех участников отбора, с указанием набранных ими баллов и порядковых номеров, присвоенных участникам отбора по количеству набранных баллов.

Меньший порядковый номер присваивается участнику отбора, набравшему

большее количество баллов.

В случае если заявки набирают одинаковое количество баллов, меньший порядковый номер присваивается заявке на участие в отборе поступившая ранее других.

В результате оценки представленных заявок осуществляется формирование адресного перечня территорий общего пользования из участников отбора в порядке очередности, в зависимости от присвоенного порядкового номера в порядке возрастания.

3.3. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Виноградовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.4. Отбор признается несостоявшимся в случаях, если:

– отклонены все заявки на участие в отборе;

– не подано ни одной заявки на участие в отборе.

3.5. В случае признания отбора несостоявшимся либо в случае, если в результате отбора объем средств, предоставленных на проведение благоустройства территории общего пользования из бюджетов всех уровней, останется частично не распределенным среди участников отбора, Организатор отбора вправе самостоятельно определить (дополнить) перечень территорий общего пользования.

3.6. В случае если предложений по благоустройству территорий общего пользования, соответствующих установленным требованиям и прошедшим одобрение общественной комиссии поступит на сумму большую, нежели предусмотрено муниципальной программой, администрация Виноградовского муниципального округа формирует отдельный перечень таких предложений для их первоочередного включения в муниципальную программу благоустройства на 2022 – 2024 годы либо для финансирования в 2022 – 2024 года, в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации, в том числе в порядке возможного перераспределения.

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации
Виноградовского муниципального округа
от 05 июля 2022 года № 165-па

СОСТАВ
комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования

Председатель комиссии:

Шадрина О.В. – первый заместитель главы администрации Виноградовского муниципального округа.

Заместитель председателя комиссии:

Корелина Н.А. – начальник отдела ЖКХ КУМИ Виноградовского муниципального округа.

Секретарь комиссии:

Гагарина О.Е. – главный специалист отдела ЖКХ КУМИ Виноградовского муниципального округа.

Члены комиссии:

Соболев Д.Г. – начальник Финансового управления Виноградовского муниципального округа;
Шиндина О.С. – начальник бюджетного отдела Финансового управления Виноградовского муниципального округа;
Косулина Е.П. – председатель КУМИ Виноградовского муниципального округа;
Бутакова Т.А. – начальник отдела архитектуры и строительства администрации Виноградовского муниципального округа;
Сибирцев Д.С. – главный специалист отдела архитектуры и строительства администрации Виноградовского муниципального округа;
Щипунова Н.Н. – главный специалист отдела по имущественным отношениям КУМИ Виноградовского муниципального округа;
Таборская А.А. – главный специалист отдела по имущественным отношениям КУМИ Виноградовского муниципального округа;
Жук М.Н. – главный специалист отдела ЖКХ КУМИ Виноградовского муниципального округа;
Унчук Е.А. – главный специалист отдела ЖКХ КУМИ Виноградовского муниципального округа;

Титова К.И. – исполнительный секретарь Виноградовского местного отделения всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»;

Салыкина Н.Н. – председатель муниципального Собрания Виноградовского муниципального округа;

Баранцева А.А. – координатор-инспектор РОО «Народная инспекция Архангельской области» в Виноградовском районе.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Виноградовского муниципального округа
от 05 июля 2022 года № 165-па

ПОЛОЖЕНИЕ
о комиссии по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования

1. Комиссия по проведению отбора дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования (далее – Комиссия) создается в целях формирования адресного перечня дворовых территорий на проведение работ по благоустройству дворовых территорий в Виноградовском муниципальном округе на 2022 – 2024 годы и определения наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования, подлежащей обязательному благоустройству в 2022 – 2024 годы.

2. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящим Положением.

3. Руководство Комиссией осуществляет председатель, а в его отсутствие – заместитель председателя.

4. Комиссия правомочна, если на заседании присутствует более 50 процентов общего числа ее членов. Каждый член Комиссии имеет один голос.

5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов членов Комиссии, принявших участие в ее заседании. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6. Комиссия в соответствии с критериями, определенными порядками отбора, осуществляет оценку представленных на рассмотрение заявок.

7. В случае необходимости на заседания Комиссии могут привлекаться представители структурных подразделений администрации Виноградовского муниципального округа и (или) организаций, осуществляющих разработку проектов (дизайн-проектов) благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и наиболее посещаемой муниципальной территории общего пользования.

8. Решения Комиссии в день их принятия оформляются протоколом, который подписывают члены Комиссии, принявшие участие в заседании. Не допускается заполнение протокола карандашом и внесение в него исправлений. Протокол заседания ведет секретарь Комиссии. Указанный протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается в Комиссии.

9. Протокол оценки подписывается всеми членами Комиссии, присутствовавшими на заседании, и размещается на официальном сайте Виноградовского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня его подписания.

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
Виноградовского муниципального округа
от 05 июля 2022 года № 165-па

СРОКИ
представления, рассмотрения и оценки предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу Виноградовского муниципального округа Архангельской области «Формирование современной городской среды в Виноградовском муниципальном округе Архангельской области на 2022 – 2024 годы»

Дата начала подачи заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов	– 25 июля 2022 года
Дата и время окончания приема заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов	– до 17 часов 00 минут 26 августа 2022 года
Сроки рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе дворовых территорий многоквартирных домов	– с 29 августа 2022 года по 30 августа 2022 года