ВИНОГРАДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВА ВИНОГРАДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 24 мая 2023 года № 648-р

п. Березник

О мерах по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Виноградовского муниципального округа к отопительному периоду 2023 – 2024 годов

В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, расположенных на территории Виноградовского муниципального округа, к работе в отопительный период 2023 – 2024 годов, предупреждения возникновения нарушений и сбоев в работе объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства, а также в целях проверки готовности к отопительному сезону жилищного фонда, теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии:

1. Утвердить прилагаемые:

– состав муниципальной комиссии по вопросам подготовки и оценке готовности объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Виноградовского муниципального округа к работе в осенне-зимних условиях;

– план подготовки объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Виноградовского муниципального округа к прохождению отопительного периода 2023 – 2024 годов.

2. Рекомендовать руководителям муниципальных казенных учреждений, руководителям управляющих компаний, ресурсоснабжающих организаций организовать проведение мероприятий согласно плану подготовки объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Виноградовского муниципального округа к прохождению отопительного периода 2023 – 2024 годов.

3. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Виноградовского муниципального округа.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на

первого заместителя главы администрации Виноградовского муниципального округа.

Глава Виноградовского
муниципального округа А.А. Первухин

УТВЕРЖДЕН
распоряжением главы
Виноградовского муниципального округа
от 24 мая 2023 года № 648-р

СОСТАВ
муниципальной комиссии по вопросам подготовки и оценке готовности объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Виноградовского муниципального округа к работе в осенне-зимних условиях

Председатель комиссии:

Шадрина Ольга Витальевна	первый заместитель главы администрации Виноградовского муниципального округа.

Заместитель председателя комиссии:

Резвый Евгений Александрович	председатель Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа.

Секретарь комиссии:

Унчук Екатерина Александровна	главный специалист отдела ЖКХ Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа.

Члены комиссии:

Косулина Елена Петровна	заместитель председателя Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа;
Соболев Дмитрий Геннадьевич	начальник Финансового управления Виноградовского муниципального округа;
Корелина Наталья Александровна	начальник отдела ЖКХ Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа;
Жук Марина Николаевна	главный специалист отдела ЖКХ Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа;

Гагарина Ольга Евгеньевна	главный специалист отдела ЖКХ Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа;
Щипунова Наталья Николаевна	главный специалист отдела по имущественным отношениям Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа;
Клименко Вячеслав Васильевич	начальник Виноградовского отделения ВМРО ООО «ТГК-2 Энергосбыт» (по согласованию);

Руководители ресурсоснабжающих предприятий (по согласованию);

Представители Ростехнадзора (по согласованию).

УТВЕРЖДЕН
распоряжением главы
Виноградовского муниципального округа
от 24 мая 2023 года № 648-р

ПЛАН
подготовки объектов топливно-энергетического комплекса
и жилищно-коммунального хозяйства Виноградовского муниципального округа
к прохождению отопительного периода 2023 – 2024 годов

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель, участники
1	2	3	4
1.	Заседание комиссии муниципальной комиссии по вопросам подготовки и оценке готовности объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Виноградовского муниципального округа к работе в осенне-зимних условиях 2023 – 2024 годов	12.07.2023 16.08.2023 13.09.2023 11.10.2023 15.11.2023	Виноградовский муниципальный округ, руководители МКУ, управляющие компании, ресурсоснабжающие организации
2.	Подготовка и представление в администрацию Виноградовского муниципального округа планов мероприятий по подготовке объектов топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства к отопительному периоду	до 23.05.2023	Управляющие компании, ресурсоснабжающие организации, МКУ Виноградовского муниципального округа
3.	Организация контроля за ходом работ по подготовке муниципального жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры, находящихся в муниципальной собственности, к отопительному периоду в соответствии с полномочиями	постоянно	МКУ согласно полномочиям, администрация Виноградовского муниципального округа, Комитет по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа

1	2	3	4
4.	Осуществление контроля за выполнением теплоснабжающими организациями предписаний Северного управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору	постоянно	МКУ согласно полномочиям, Комитет по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа Виноградовского муниципального округа
5.	Представление отчета по форме № 1-ЖКХ (зима) срочная «Сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях»	1 и 15 числа месяца, в период с июня по декабрь 2023 года	Управляющие компании, ресурсоснабжающие организации
6.	Обеспечение погашения задолженности местного бюджета по оплате коммунальных услуг муниципальных учреждений	до 31.08.2023	Виноградовский муниципальный округ
7.	Проведение проверок готовности потребителей тепловой энергии к отопительному сезону с выдачей актов и паспорта готовности согласно Правилам оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103	с 01.08.2023 по 14.09.2023	Виноградовский муниципальный округ согласно полномочиям, теплоснабжающие организации, управляющая компания
8.	Проведение проверок готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций к отопительному сезону с выдачей актов и паспортов готовности согласно Правилам оценки готовности к отопительному сезону, утвержденных приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103	с 14.08.2023 по 30.09.2023	Виноградовский муниципальный округ согласно полномочиям
9.	Проведение обучения и тренировок обслуживающего персонала инженерного оборудования многоквартирных домов, котельных и тепловых сетей по действиям в аварийных ситуациях	до 01.09.2023	Управляющие организации, ресурсоснабжающие организации, осуществляющие свою деятельность на территории Виноградовского муниципального округа, Виноградовский муниципальный округ
10.	Принятие правового акта, устанавливающего порядок действий по ликвидации аварийных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры	до 01.09.2023	Управляющие организации, ресурсоснабжающие организации, осуществляющие свою деятельность на территории Виноградовского муниципального округа

1	2	3	4
11.	Проведение гидравлических испытаний на тепловых сетях перед началом отопительного сезона	до 01.09.2023	Теплоснабжающие организации, осуществляющие свою деятельность на территории Виноградовского муниципального округа
12.	Создание нормативных запасов топлива на котельных и складах	до 14.09.2023	Теплоснабжающие организации, осуществляющие свою деятельность на территории Виноградовского муниципального округа
13.	Оформление паспортов готовности многоквартирных домов к эксплуатации в зимних условиях согласно Правилам и нормам технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденным постановлением Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170	до 01.09.2023	Управляющие организации. По домам «без управления» – МКУ согласно полномочиям
14.	Создание нормативного аварийного запаса материально-технических ресурсов	до 14.09.2023	Управляющие компании и ресурсоснабжающие организации, осуществляющие свою деятельность на территории Виноградовского муниципального округа
15.	Принятие мер организационного характера по выявлению бесхозяйных объектов коммунальной инфраструктуры с целью дальнейшей их постановки на учет в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Архангельской области и Ненецкому автономному округу	постоянно	Комитет по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа
16.	Принятие мер организационного характера по регистрации прав муниципальной собственности на объекты жилищно-коммунального хозяйства, в том числе бесхозяйные объекты	постоянно	Комитет по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа