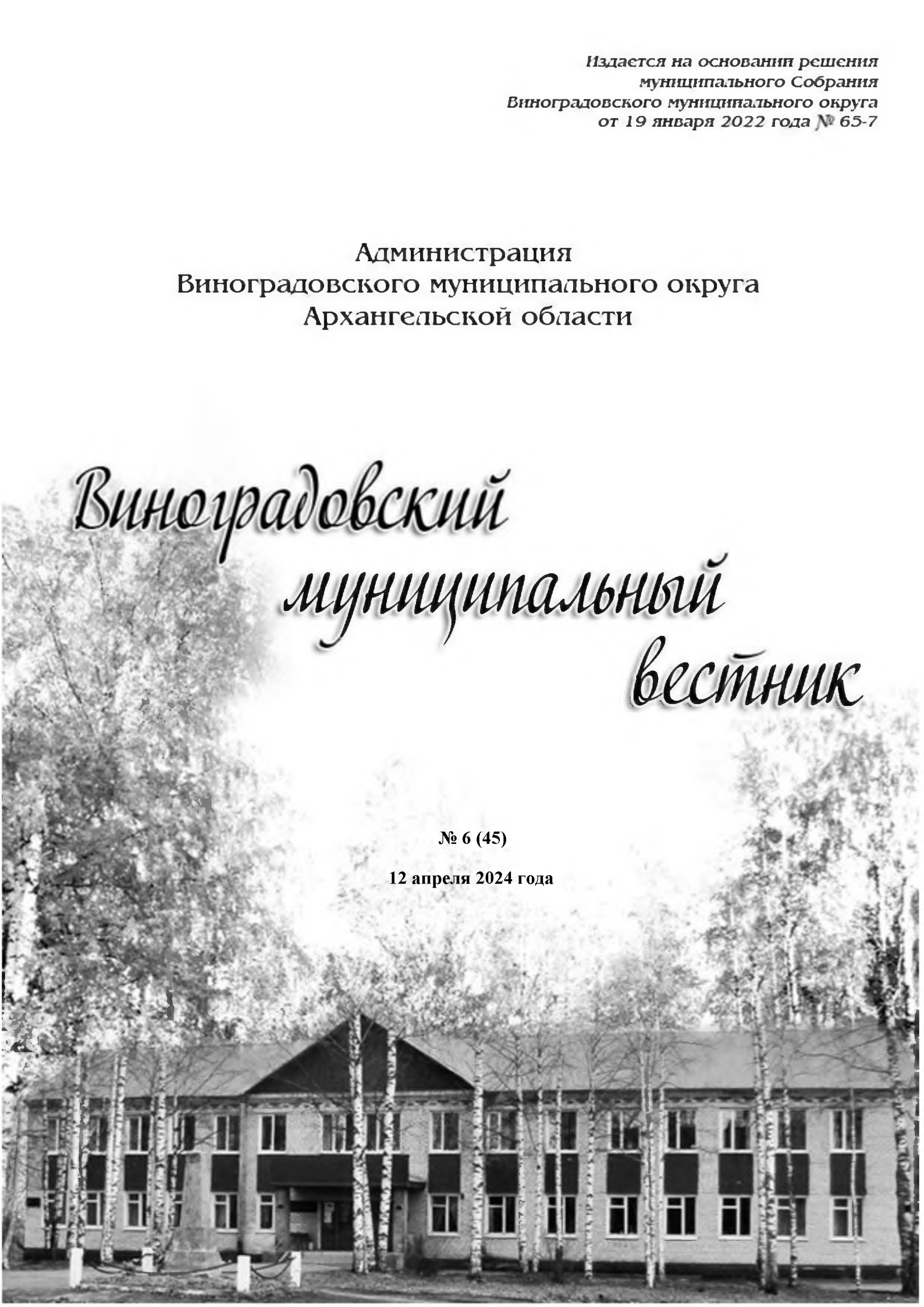
*Издается на основании решения*
*муниципального Собрания*
*Виноградовского муниципального округа*
*от 19 января 2022 года № 65-7*

Администрация
Виноградовского муниципального округа
Архангельской области

# Виноградовский муниципальный вестник



**№ 6 (45)**

**12 апреля 2024 года**

# СОДЕРЖАНИЕ:


**I. Правовые акты Виноградовского муниципального округа**

1. Распоряжение от 03 апреля 2024 года № 507-р «О признании конкурса несостоявшимся» стр. 3
2. Распоряжение от 03 апреля 2024 года № 508-р «О признании конкурса несостоявшимся» стр. 4

**II. Разное**

1. Сообщение о результатах проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в п.Березник, п.Пянда, принадлежащих на праве собственности Виноградовскому муниципальному округу Архангельской области стр. 5
2. Сообщение о результатах проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в д.Моржегоры, п.Хетово, п.Воронцы, д.Конецгорье, п.Шидрово, принадлежащих на праве собственности Виноградовскому муниципальному округу Архангельской области стр. 6
3. Извещение о предоставлении земельного участка стр. 7
4. Извещение о предоставлении земельного участка стр. 8
5. Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка стр. 10
6. Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка стр. 11

**ВИНОГРАДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГЛАВА ВИНОГРАДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

# Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 03 апреля 2024 года № 507-р

п. Березник

## О признании конкурса несостоявшимся

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 265-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 28.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании протокола вскрытия конвертов заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 22000108990000000146 от 28 марта 2024 года № 4:

1. Конкурс на право заключения концессионного соглашения в части объектов теплоснабжения, входящих в состав объекта концессионного соглашения и иного имущества, предназначенного для осуществления деятельности по производству, передаче и распределению тепловой энергии потребителям коммунальной инфраструктуры, расположенных в п. Березник, п. Пянда, принадлежащих на праве собственности Виноградовскому муниципальному округу, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Виноградовского муниципального округа и в муниципальной газете «Виноградовский муниципальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Виноградовского муниципального округа.

Исполняющий обязанности главы
Виноградовского муниципального округа
Н.А. Тимошенко

**ВИНОГРАДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ**

ГЛАВА ВИНОГРАДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

# Р А С П О Р Я Ж Е Н И Е

от 03 апреля 2024 года № 508-р

п. Березник

## О признании конкурса несостоявшимся

В соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», Федеральным законом от 21 июля 2014 года № 265-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О концессионных соглашениях» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», ст. 28.1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», на основании протокола вскрытия конвертов заявок на участие в открытом конкурсе по извещению № 22000108990000000145 от 28 марта 2024 года № 3:

1. Конкурс на право заключения концессионного соглашения в части объектов теплоснабжения, входящих в состав объекта концессионного соглашения и иного имущества, предназначенного для осуществления деятельности по производству, передаче и распределению тепловой энергии потребителям коммунальной инфраструктуры, расположенных в д. Моржегоры, п. Хетово, п. Воронцы, д. Конецгорье, п. Шидрово, принадлежащих на праве собственности Виноградовскому муниципальному округу, признать несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.

2. Опубликовать настоящее распоряжение на официальном сайте Виноградовского муниципального округа и в муниципальной газете «Виноградовский муниципальный вестник».

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя главы администрации Виноградовского муниципального округа.

Исполняющий обязанности главы
Виноградовского муниципального округа
Н.А. Тимошенко

**Сообщение о результатах проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в п.Березник, п.Пянда, принадлежащих на праве собственности Виноградовскому муниципальному округу Архангельской области**

Конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения**:**

- Здания котельной п. Пянда, назначение: нежилое здание, общая площадь 118,1 кв.м, год завершения строительства 1974, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, п. Пянда, ул.Школьная, д.7А, кадастровый номер 29:04:020101:127;
- Тепловых сетей от котельной п. Пянда, назначение: промышленное, протяженность 1182 м, год ввода в эксплуатацию 1974, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, п. Пянда, кадастровый номер 29:04:020101:135;
- Нежилых помещений котельной № 9, 10, 11, 15, 16, назначение: нежилое здание, общая площадь 49,5 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, Березник, м-н телевышка, строение 4, кадастровый номер 29:04:021001:1406;
- Тепловых сетей от котельной Телевышка, назначение: промышленное, протяженность 235 кв. м, год ввода в эксплуатацию 1973, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, пос.Березник, м-н Телевышка, соор.2, кадастровый номер 29:04:021001:1268;

опубликованный на официальном сайте www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (извещение о проведении конкурса № 22000108990000000146 от 09 февраля 2024 года) и в муниципальной газете «Виноградовский муниципальный вестник» № 2(41) от 09 февраля 2024 года признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

**Сообщение о результатах проведения открытого конкурса на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в д.Моржегоры, п.Хетово, п.Воронцы, д.Конецгорье, п.Шидрово, принадлежащих на праве собственности Виноградовскому муниципальному округу Архангельской области**

Конкурс на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения**:**

**-** Здания котельной п. Шидрово, назначение: нежилое здание, общая площадь 80,0 кв.м, год ввода в эксплуатацию 1972, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, п. Шидрово, ул.Сплавщиков, дом 5, кадастровый номер 29:04:070201:189;

- Тепловых сетей от котельной п Шидрово, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 486 м, год ввода в эксплуатацию 1972, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, п. Шидрово, ул.Сплавщиков, дом 5, соор. 1, кадастровый номер 29:04:070201:262;

- Здания гаража-котельной д.Конецгорье, назначение: нежилое здание, общая площадь 188,9 кв.м, год ввода в эксплуатацию 1979, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, д.Конецгорье, дом 45, кадастровый номер 29:04:080601:439;

- Тепловых сетей от котельной д.Конецгорье, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 188,9 кв. м, год ввода в эксплуатацию 2005, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, д.Конецгорье, дом 45, кадастровый номер 29:04:080601:440;

- Здания котельной п.Воронцы, назначение: нежилое здание, общая площадь 16,8 кв.м, год ввода в эксплуатацию 2005, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, МО "Осиновское", п. Воронцы, ул. Школьная, дом 15, кадастровый номер 29:04:050401:429;

- Тепловых сетей от котельной д.Конецгорье, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 107,0 кв. м, год ввода в эксплуатацию 1979, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, МО "Осиновское", п. Воронцы, ул. Школьная, дом 15, кадастровый номер 29:04:080601:440;

- Здания котельной д.Моржегоры, назначение: нежилое здание, общая площадь 509,5 кв.м, год ввода в эксплуатацию 1984, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, МО "Моржегорское",д. Моржегоры, д. 79А, кадастровый номер 29:04:010601:266;

- Тепловых сетей от котельной д.Моржегоры, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 2358,5 кв. м, год ввода в эксплуатацию 1984, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, МО "Моржегорское", д. Моржегоры, д. 79А, кадастровый номер 29:04:010601:442;

- Здания котельной п.Хетово, назначение: нежилое здание, общая площадь 115,2 кв.м, год ввода в эксплуатацию 1983, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, МО "Моржегорское", п.Хетово, ул.Центральная д. 26А, кадастровый номер 29:04:011001:180;

- Тепловых сетей от котельной п.Хетово, назначение: сооружение коммунального хозяйства, протяженность 1407,0 кв. м, год ввода в эксплуатацию 1983, адрес (местонахождение) объекта: Архангельская область, Виноградовский район, МО "Моржегорское", п.Хетово, ул.Центральная д. 26А, кадастровый номер 29:04:011001:402,

опубликованный на официальном сайте www.torgi.gov.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (извещение о проведении конкурса № 22000108990000000145 от 09 февраля 2024 года) и в муниципальной газете «Виноградовский муниципальный вестник» № 2(41) от 09 февраля 2024 года признан несостоявшимся ввиду отсутствия заявок.

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

## с разрешенным использованием: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Виноградовского муниципального округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Граждане, заинтересованные в предоставлении соответствующего земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения в официальном печатном издании муниципальной газеты «Виноградовский муниципальный вестник» и размещения извещения на официальном сайте Виноградовского муниципального округа: https://vmoao.ru/, а также на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды соответствующего земельного участка.

**Адрес и способ подачи заявлений:**

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды соответствующего земельного участка с прилагаемыми к ним документами подаются гражданами на бумажном носителе при личном обращении по адресу: 164570, Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. П. Виноградова, д. 83А, кабинет № 4, отдел по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа, тел. (31) 2-14-96, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни.

**Дата начала приема заявлений –** в 9:00 часов (время московское) – 15 апреля 2024 года.

**Дата окончания приема заявлений** – в 17:00 часов (время московское) – 14 мая 2024 года.

**Адрес или иное описание местоположения земельного участка:**

1. * Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Березник, улица Набережная, земельный участок 49А

*Кадастровый квартал: **29:04:020518;**

* Кадастровый номер земельного участка: **отсутствует** (земельный участок предстоит образовать);

* Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории: **805 кв.м;**

* Территориальная зона: **Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

2. * Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Шидрово, улица Цветочная, земельный участок 2В

*Кадастровый квартал: **29:04:070101;**

* Кадастровый номер земельного участка: **отсутствует** (земельный участок предстоит образовать);

* Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории: **300 кв.м;**

* Территориальная зона: **Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

Ознакомиться со схемой расположения соответствующего земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии с которой предстоит образовать указанный земельный участок, граждане могут по адресу: 164570, Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. П. Виноградова, д. 83А, кабинет № 4, отдел по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа, тел. (31) 2-14-96, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни, а также на официальном сайте Виноградовского муниципального округа: https://vmoao.ru/, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

А.А.Первухин, глава Виноградовского
муниципального округа

# ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

## с разрешенным использованием: Для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация Виноградовского муниципального округа информирует о возможности предоставления в аренду земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта.

Граждане, заинтересованные в предоставлении соответствующего земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, в течение тридцати дней соответственно со дня опубликования и размещения извещения в официальном печатном издании муниципальной газеты «Виноградовский муниципальный вестник» и размещения извещения на официальном сайте Виноградовского муниципального округа: https://vmoao.ru/, а также на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды соответствующего земельного участка.

**Адрес и способ подачи заявлений:**

Заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды соответствующего земельного участка с прилагаемыми к ним документами подаются гражданами на бумажном носителе при личном обращении по адресу: 164570, Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. П. Виноградова, д. 83А, кабинет № 4, отдел по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа, тел. (31) 2-14-96, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни.

**Дата начала приема заявлений –** в 9:00 часов (время московское) – 15 апреля 2024 года.

**Дата окончания приема заявлений** – в 17:00 часов (время московское) – 14 мая 2024 года.

**Адрес или иное описание местоположения земельного участка:**

1. * Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Березник, улица Набережная, земельный участок 51А

*Кадастровый квартал: **29:04:020518;**

* Кадастровый номер земельного участка: **отсутствует** (земельный участок предстоит образовать);

* Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории: **1262 кв.м;**

* Территориальная зона: **Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

2. * Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Пянда, улица Комсомольская, земельный участок 19А

*Кадастровый квартал: **29:04:020101;**

* Кадастровый номер земельного участка: **отсутствует** (земельный участок предстоит образовать);

* Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории: **1600 кв.м;**

* Территориальная зона: **ЖУ – Зона усадебной жилой застройки**

3. * Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Шидрово, улица П.Виноградова, земельный участок 1Д

*Кадастровый квартал: **29:04:070101;**

* Кадастровый номер земельного участка: **отсутствует** (земельный участок предстоит образовать);

* Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории: **1459 кв.м;**

* Территориальная зона: **Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

4. * Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, поселок Важский, улица Индустриальная, земельный участок 10А

*Кадастровый квартал: **29:04:060101;**

* Кадастровый номер земельного участка: **отсутствует** (земельный участок предстоит образовать);

* Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории: **690 кв.м;**

* Территориальная зона: **Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

5. * Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, деревня Власьевская, земельный участок 11А

*Кадастровый квартал: **29:04:010801;**

* Кадастровый номер земельного участка: **отсутствует** (земельный участок предстоит образовать);

* Площадь земельного участка в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории: **622 кв.м;**

* Территориальная зона: **Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами**

Ознакомиться со схемой расположения соответствующего земельного участка на кадастровом плане территории, в соответствии с которой предстоит образовать указанный земельный участок, граждане могут по адресу: 164570, Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. П. Виноградова, д. 83А, кабинет № 4, отдел по земельным отношениям Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа, тел. (31) 2-14-96, с 9:00 до 17:00, перерыв с 13:00 до 14:00 (время московское) в рабочие дни, а также на официальном сайте Виноградовского муниципального округа: https://vmoao.ru/, и на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru.

А.А.Первухин, глава Виноградовского
муниципального округа

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Уткиным Анатолием Петровичем, ООО «Тех Консалт», 164570, Архангельская обл, Виноградовский район, деревня Нижнее Чажестрово, д. 3, кв. 6, адрес электронной почты: tehkonsalt@yandex.ru, контактный тел. 8-921-084-33-00, квалификационный аттестат № 29-11-66, в отношении земельного участка с кадастровым № 29:04:020507:37, расположенного: обл. Архангельская, р-н Виноградовский, пгт. Березник, ул. Х-Мурата, дом 58, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка.

Заказчиком работ является: Валова Маргарита Владимировна, Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. Х.Мурата, д. 58, контактный телефон: 8-952-301-07-62.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу:
обл. Архангельская, р-н Виноградовский, пгт. Березник, ул. Х-Мурата, дом 58,
**«15» мая 2024г. в 12 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 164570, Архангельская обл., Виноградовский р-н., п. Березник, ул. Набережная, д. 14 «А».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются **с «12» мая 2024г. по «14» мая 2024г.** по адресу: 164570, Архангельская обл., Виноградовский р-н, п. Березник, ул. Набережная, д. 14 «А».

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы:
- кадастровый номер 29:04:020507:36; местоположение: обл. Архангельская, р-н Виноградовский, пгт. Березник, ул. Х-Мурата, дом 56.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

## ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СОБРАНИЯ О СОГЛАСОВАНИИ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Кадастровым инженером Фоминой Алиной Михайловной, ООО «Тех Консалт», 164570, Архангельская обл, Виноградовский район, п. Березник, переулок Радужный, д. 9, адрес электронной почты: tehkonsalt@yandex.ru, контактный тел. 8-921-084-33-00, квалификационный аттестат № 29-16-255, в отношении земельного участка с кадастровым номером 29:04:020513:29, местоположение: обл. Архангельская, р-н Виноградовский, пгт. Березник, ул. П-Виноградова, дом 57, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка.
Заказчиком работ является: Воеводкин Андрей Николаевич, 164537, Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. П.Виноградова, д. 57 контактный телефон: 8(921)679-27-19.

Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу:
Архангельская область, Виноградовский район, п. Березник, ул. П.Виноградова, д. 57.
**«15» мая 2024 г. в 10 часов 00 минут.**

С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 164570, Архангельская обл., Виноградовский р-н., п. Березник, ул. Набережная, д. 14 «А».

Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются **с «12» апреля 2024 г. по «14» мая 2024 г.** по адресу: 164570, Архангельская обл., Виноградовский р-н, п. Березник, ул. Набережная, д. 14 «А».

Смежный земельный участок, с правообладателями которого требуется согласовать местоположение границы: 1) кадастровый номер 29:04:020513:31, местоположение: обл. Архангельская, р-н Виноградовский, пгт. Березник, ул. П-Виноградова, дом 59 а.

При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

ДЛЯ ЗАМЕТОК

Учредитель: Администрация Виноградовского муниципального округа
Адрес: 164570, Архангельская область, Виноградовский муниципальный округ, п. Березник, улица П-Виноградова, дом 83.
Ответственный за выпуск: Зелянин А.Д.
Тираж: 10 экземпляров.
Материалы доступны на официальном сайте Виноградовского муниципального округа по ссылке: https://vmoao.ru/законодательство/вестник/2024 -год/
«Бесплатно»