



УТВЕРЖДАЮ:

Председатель Комитета по управлению имуществом,  
ЖКХ и земельным отношениям  
Виноградовского муниципального округа

Резвый Евгений Александрович

«03» июля 2026 г.

## ПРОТОКОЛ № U22000108990000000381-1

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка

03.07.2026 09:50:57

(здесь и далее указано московское время)

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с Постановлением администрации Виноградовского муниципального округа от 21 января 2026 года № 4-па «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по подготовке, организации и проведению аукциона по продаже или на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, а также земельных участков, собственность на которые не разграничена, расположенных на территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области».

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной, а также земельного участка, собственность на который не разграничена, расположенный на территории Виноградовского муниципального округа Архангельской области.

2. Продавец (арендодатель): УФК по Архангельской области и Ненецкому автономному округу (КУМИ Виноградовского муниципального округа, л/с 04243D02880).

3. Организатор: КУМИ ВИНОГРАДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА, Юридический адрес: 164570, Россия, Архангельская обл, ул П.Виноградова, д. 83, Почтовый адрес: 164570, Россия, Архангельская обл, ул П.Виноградова, д. 83.

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот, руб.	Сумма задатка, руб.	Статус лота
№ 1 - Аукцион на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 29:04:020502:779	321 863,41 руб.	64 372,68 руб.	Ожидает аукциона

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на электронной площадке [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru) процедура № 22000108990000000381.

6. Состав комиссии:

1.	Шадрина Ольга Витальевна	Председатель комиссии	первый заместитель главы администрации Виноградовского муниципального округа
2.	Резвый Евгений Александрович	Зам. председателя комиссии	председатель Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа
3.	Спицына Людмила Николаевна	Секретарь	начальник отдела по земельным отношениям и архитектуре Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа
4.	Косулина Елена Петровна	Член комиссии	заместитель председателя Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа
5.	Медникова Виктория Юрьевна	Член комиссии	главный специалист отдела по земельным отношениям и архитектуре Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа
6.	Архиреева Анна Викторовна	Член комиссии	главный специалист отдела по земельным отношениям и архитектуре Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа
7.	Пиковская Анна Николаевна	Член комиссии	начальник отдела экономики администрации Виноградовского муниципального округа
8.	Агафонова Елена Юрьевна	Член комиссии	главный специалист юридического отдела администрации Виноградовского муниципального округа

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Шадрина Ольга Витальевна	Председатель комиссии	первый заместитель главы администрации Виноградовского муниципального округа
2.	Резвый Евгений Александрович	Зам. председателя комиссии	председатель Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа
3.	Спицына Людмила Николаевна	Секретарь	начальник отдела по земельным отношениям и архитектуре Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского

			муниципального округа
4.	Пиковская Анна Николаевна	Член комиссии	начальник отдела экономики администрации Виноградовского муниципального округа
5.	Агафонова Елена Юрьевна	Член комиссии	главный специалист юридического отдела администрации Виноградовского муниципального округа

7. Аукционный торг проводится через систему электронной торговой площадки по адресу [i.rts-tender.ru](http://i.rts-tender.ru)

8. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - Аукцион на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 29:04:020502:779	321 863,41 руб.	Нестеренко Илья Андреевич	561214357210/	460000, Россия, Оренбургская обл, г Оренбург, ул Яицкая, д. 58, 5
№ 1 - Аукцион на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 29:04:020502:779	321 863,41 руб.	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИЛБЕТ"	2901215485/ 290101001	163058, Россия, Архангельская обл, г Архангельск, ул Силикатчиков, д. 14д, кв. 14
№ 1 - Аукцион на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 29:04:020502:779	321 863,41 руб.	Федоров Павел Николаевич	561000897507/	460001, Российская Федерация, Оренбургская обл., г. Оренбург, ул. Чкалова, 32, 139

9. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

9.1. Допустить к дальнейшему участию в аукционе следующих участников:

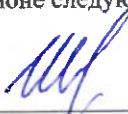
Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки	Блокирование задатка

№ 1 - Аукцион на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 29:04:020502:779	Нестеренко Илья Андреевич	614275/826185	02.07.2026 12:02:35	Задаток заблокирован
№ 1 - Аукцион на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 29:04:020502:779	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СИЛБЕТ"	612121/823584	29.06.2026 14:13:40	Задаток заблокирован
№ 1 - Аукцион на право заключения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 29:04:020502:779	Федоров Павел Николаевич	614276/826186	02.07.2026 12:04:08	Задаток заблокирован

9.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в аукционе следующим участникам:


Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

/  /  
(подпись)

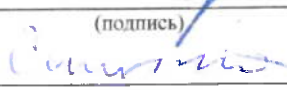
Шадрина О.В.

Зам. председателя комиссии

/  /  
(подпись)

Резвый Е.А.

Секретарь

/  /  
(подпись)

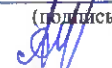
Спицына Л.Н.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Пиковская А.Н.

Член комиссии

/  /  
(подпись)

Агафонова Е.Ю.