



ВИНОГРАДОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

ГЛАВА ВИНОГРАДОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28 июля 2026 года № 1031-р

п. Березник

**Об утверждении схемы расположения земельного участка
на кадастровом плане территории по адресу:
Российская Федерация, Архангельская область,
муниципальный округ Виноградовский, деревня Яковлевская,
улица Строителей, земельный участок 5**

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 года № 190-ФЗ, с учетом итогового документа публичных слушаний по проектам распоряжений главы Виноградовского муниципального округа от 20 июля 2026 года, протокола публичных слушаний от 20 июля 2026 года № 3:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка на кадастровом плане территории (кадастровый квартал 29:04:091001, территориальная: Ж-2 - Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными домами блокированной застройки), из земель населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальный округ Виноградовский, деревня Яковлевская, улица Строителей, земельный участок 5, площадью 1534 кв.м., с разрешенным использованием – Малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2. Опубликовать настоящее распоряжение в муниципальной газете «Виноградовский муниципальный вестник» и на официальном сайте Виноградовского муниципального округа в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комитета по управлению имуществом, ЖКХ и земельным отношениям Виноградовского муниципального округа Архангельской области.

Глава Виноградовского
муниципального округа

А.А. Первухин

УТВЕРЖДЕНА
распоряжением главы
Виноградовского муниципального округа
от 28 июля 2026 года № 1031-р

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка (указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 1534 м² (указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных, которой является федеральная государственная географическая информационная система "Единая цифровая платформа "Национальная система пространственных данных" (далее - информационная система), или иных технологических и программных средств с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	424248.41	3381047.02
2	424258.79	3381060.18
3	424261.15	3381058.56
4	424262.69	3381060.81
5	424263.61	3381060.80
6	424268.00	3381057.28
7	424270.24	3381059.90
8	424267.00	3381062.92
9	424267.85	3381065.49
10	424273.89	3381073.46
11	424271.32	3381077.83
12	424273.96	3381080.62
13	424278.95	3381077.46
14	424282.70	3381083.19
15	424260.14	3381096.32
16	424252.92	3381101.02
17	424250.18	3381102.85
18	424227.44	3381071.77
19	424238.41	3381063.64

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием информационной системы или иных технологических и программных средств. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
20	424235.39	3381059.58
21	424242.96	3381051.87
1	424248.41	3381047.02

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"

29:04-7.536 (9) - Территориальная зона 29:04-7.517 — Жилая зона

- 1 - Обозначение новой характерной точки

:111 - Кадастровый номер земельного участка

:357 - Кадастровый номер здания

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

:578 (2)

- Обозначение контура сооружения

- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства



- Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)

29:04-6.25

- Зона с особыми условиями использования территории 29:04-6.25 — Охранная зона инженерных коммуникаций

:581

- Кадастровый номер сооружения

29:04:091001

- Номер кадастрового квартала